



GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD 2011-01-17  
 Koordinatsystem: Sweref99  
 Markklass: I

- GRUNDKARTEBETECKNINGAR**
- områdegräns
  - kvartersgräns
  - fastighetsgräns med gränspunkt
  - MÖLLEVÄNGEN traktmark med registernummer för fastighet
  - ESIL kvartersnamn med registernummer för fastighet
  - 20 registernummer på tomt
  - traktgräns
  - traktgräns
  - pa3 registrerad gemensamhetsanläggning
  - st1 registrerad samfällighet
  - sen1/2 samma fastighet på ömse sidor om linjen
  - byggnad karterad efter huslinje
  - byggnad karterad efter takkanten
  - skärmtak resp trappa
  - transformatorbyggnad
  - stodmur
  - hack resp mur
  - staket med grind
  - väg, gångväg
  - järnvägsspår
  - kanalen med rinnstensbrunn
  - slätt
  - belysningsstolpe resp brunn
  - träd
  - nätutsläpppunkt
  - teleledning i mark (ung läge) tillika ledningsrätt
  - högkurvor
  - avvägd höjd

**PLANBESTÄMMELSER**  
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

- GRÄNSER**
- Planområdesgräns
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
- Allmänna platser
- GATA Trafik mellan områden
  - PARK Anlagd park
- Kvartersmark
- H Handel
  - S Förskola

- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
- gc-väg Gång- och cykelväg ingående i det övergripande systemet ska anordnas
  - tunnel Gång- och cykeltunnel ska anordnas
- BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Byggnad får ej uppföras
  - Marken får bebyggas med skärmtak

- MARKENS ANORNDANDE**
- Förbud mot in- och utfart med motorfordon, lastning och lossning
- Minst 1 träd per 4 bilplatser ska planteras.

- PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**
- Utformning
- Högsta byggnadshöjd i meter
  - Högsta tillåtna taklutning i grader
  - I Högsta antal våningar

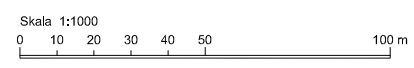
Skylltan får inte placeras på tak eller om placerade på fasad inte vara högre än takfot.

Inom hela planområdet ska fasad på huvudbyggnad i huvudsak utföras med stenmaterial och yttertak beläggas med rött taktegel/betongplattor, grå plåt eller grå papp.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft



**Enkelt planförfarande**

Upprättad	Datum	<b>Detaljplan för del av Linero 2:1 i Lund, Lunds kommun (Sandbyvägen-Huginns väg)</b>	
2011-02-07			
Anfagen av		Ole Kasimir planchef	Lars-Göran Ricket planingenjör
Laga kraft			
Genomförandefristen går ut			
Samrådshandling	Stadsbyggnadskontoret	Ritad av Beata Szyszko Bbet	
Utställningshandling	Lunds kommun	PÅ 24/2010 L924	