

BRF HUGIN

Org.nr 769613-5693

ÅRSREDOVISNING

2015

DR  
JL  
SMA  
10  
Q2

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2015.

Belopp anges i kronor om inget annat anges. Uppgift inom parentes avser föregående år.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

##### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet.

##### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2005-12-15, så även föreningens nuvarande stadgar. Ekonomisk plan registrerades 2007-04-05.

##### Föreningens fastighet

Föreningen äger fastigheten Mimer 1 i Lunds kommun, vilken förvärvades 2006-08-02. Fastigheten inrymmer 16 st parhus och 1 friliggande hus i vilka föreningen upplåter 33 st lägenheter med bostadsrätt. Den totala boytan uppgår till ca 3.854 kvm.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar Skåne.

Fastigheten ingår i en gemensamhetsanläggning avseende gator, gångvägar, lekplats och belyningsanläggning tillsammans med de friköpta fastigheterna öster om Mimer 1. Föreningens andel är 33/43-delar.

##### Förvaltning

###### Teknisk förvaltning

Föreningen har under året själv tagit hand om den tekniska förvaltningen. Dock har snöröjning lagts ut på entreprenad.

###### Ekonomisk förvaltning

Föreningen har under året haft avtal med Brf-Konsult i Lund AB avseende ekonomisk förvaltning.

##### Styrelsen

Styrelsen hade före ordinarie föreningsstämma den 20 maj 2015 följande sammansättning:

Jonas Roslund	Ledamot	Ordförande
Martin Dremo	Ledamot	Kassör
Rudolf Latak	Ledamot	Sekreterare
Sven-Åke Fädmyr	Ledamot	
Cecilia Erlandsson	Ledamot	
Angela Hedström	Suppleant	
Cecilia Noretöft	Suppleant	

OR

JRF

MD

KL OR

Mandatperioden är ett år, varför hela styrelsen skall väljas vid ordinarie föreningsstämma. Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma den 20 maj 2015 haft följande sammansättning:

Jonas Roslund	Ledamot	Ordförande
Martin Dremo	Ledamot	Kassör
Sven-Åke Fädmyr	Ledamot	
Hans-Joachim Landgren	Ledamot	
Frederik Lundtofte	Ledamot	
Angela Hedström	Suppleant	
Cecilia Norettoft	Suppleant	
Andreas Hessmark	Suppleant	

Styrelsen har under året hållit 10 (10) protokollförda sammanträden, varav 5 före föreningsstämman och 5 efter föreningsstämman.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen i sin helhet, av styrelsens ledamöter två i förening. Ansvarsförsäkring ingår i fastighetsförsäkringen hos Länsförsäkringar Skåne.

#### Valberedning

Vid ordinarie föreningsstämma 2015 valdes Hanna Modin och Johan Åberg till valberedning.

#### Revisor

Görel Ingstorp, Ingstorp Revision AB

#### Föreningens ekonomi

##### Årsavgifter

Årsavgifterna sänktes per 2015-10-01 med 30,31 %. Ingen förändring per 2016-01-01.

##### Föreningens långfristiga lån

Hur föreningens fastighetslån är placerade framgår av not.

##### Fastighetsavgift/fastighetsskatt

Under åren 2013-2017 erlägges halv fastighetsavgift, vilken för 2015 uppgick till 3 631 kr/hus eller högst 0,375 % av taxeringsvärdet för bostäder. Fr o m år 2018 erlägges hel fastighetsavgift.

##### Avsättning till yttre fond

Avsättning till yttre fond skall enligt stadgarna göras årligen motsvarande minst 25 kr/kvm lägenhetsyta. Fonderade medel avser att bidra till planerat underhåll på fastigheten.

##### Nyckeltal

Belopp i kr/kvm bostadsrättsyta (3 854 kvm)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Årsavgift *	503	562	562	549	549	514
VA-kostnad	21	19	17	16	15	15
Räntekostnad	156	253	306	336	361	380
Låneskuld	8 880	8 880	9 317	9 360	9 395	9 425

\*) Den stora årsavgiftssänkningen per 1/10 2015 samt en omfördelning mellan årsavgift och sophanteringsavgift per 1/4 2015 gör att siffran för 2015 blir missvisande, då den anger ett genomsnitt för hela året. Årsavgiften per kvm bostadsyta fr o m 2015-10-01 ligger på 375 kr.

SRF  
20  
GL

### Likviditet vs resultat

Fr o m 2014 får föreningen p g a nya redovisningsregler inte tillämpa progressiv avskrivningsmetod vad gäller avskrivning byggnad. Övergång till linjär avskrivning har gjort att beloppet för årlig avskrivning blivit betydligt högre. Detta påverkar det visade resultatet men inte föreningens likviditet. Amorteringar, å andra sidan, påverkar föreningens likviditet men inte resultat.

Årets resultat	-164 054 kr
Årets avskrivning byggnad	971 496 kr
	<hr/>
	807 442 kr
Årets amorteringar på fastighetslån	0 kr
Påverkan på/förändring i likviditet under året	<hr/>
	807 442 kr

Även skillnad mellan åren i kortfristiga skulder resp kortfristiga fordringar påverkar årets förändring i likviditet, men i mindre utsträckning.

### ***Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret***

Föreningsstämman ägde rum den 20 maj i Lunds Akademiska Golfklubbs lokaler utanför Lund.

Föreningen är medlem i organisationen Bostadsrätterna, som tillhandahåller tjänster inom teknik, ekonomi och juridik för bostadsrättsföreningar.

Föreningen ordnade två gemensamhetsdagar för underhåll av de gemensamma ytorna tillsammans med villorna på Gulltoppsgatan. Medlemmarna hjälptes åt att städa och avslutade arbetet med fika.

Bland de viktiga ärenden som styrelsen behandlat under året kan nämnas följande:

#### Lån

Under året har räntan varit fortsatt låg. Föreningens största lån (ca 14 Mkr) löpte ut vid halvårsskiftet och bands om på tre år hos Handelsbanken. Det lån som löpte ut under hösten lades om till tre månaders bindningstid med avsikt att under våren 2016 se över föreningens totala lånesituation. Den låga räntenivån ger generellt sett goda förutsättningar för föreningens ekonomiska utveckling. Ytterligare detaljer om aktuella lån finns under noter till bokslut.

#### Underhållsplan och ekonomisk plan

Inga större förändringar har skett i den ekonomiska planen.

#### Underhåll

Endast mindre underhållsåtgärder har skett under året. Föreningen har konstaterat att underhållsbehovet på fönsterna är större än vad som tidigare undersökningar visat.

Föreningen anser att detta underhåll uppstått på grund av kvalitetsbrister i de fönster som levererats av JM vid byggnadernas uppförande och har påtalat felet för JM, som bekräftat att fönsterna är behäftade med fel och tagit på sig visst ansvar för detta.

Ansvarsfrågan är en av de väsentliga punkterna i den pågående tvisten med JM.

#### Entreprenadfrågor

Den sedan tidigare pågående tvisten med JM har fortsatt. Efter att inte ha nått en acceptabel överenskommelse med JM har arbetet fortgått med att ta tvisten till skiljeförfarande. Som underlag till detta har ytterligare besiktningar och undersökningar gjorts, vilket också har ökat föreningens allmänna kunskap om byggnaderna.

22

5770  
X  
GZ

### **forts "Väsentliga händelser..."**

Som stöd för föreningen i diskussioner med JM används fortfarande advokat. För detta används rättsskyddet i föreningens försäkring.

#### Ändrad avskrivningsmetod

På grund av ändrade avskrivningsregler inför 2014 års årsredovisning samt att föreningen beslutat sig för att inte kompensera fastigheternas avskrivning med avgifter har föreningen detta år ett negativt resultat. Förändringarna i avskrivningsregler påverkar inte föreningens likviditet, som vidare är mycket god.

#### Avgiftssänkning

Med tanke på de låga räntorna som gäller för föreningens lån och föreningens ekonomiska prognos har styrelsen konstaterat att det funnits utrymme att sänka avgifterna kraftigt samtidigt som föreningens ekonomi bibehålls på en stabil och säker nivå. Denna avgifts-sänkning trädde i kraft den 1 oktober 2015.

#### Debitering av sophantering

Kostnader för sophantering debiteras sedan andra kvartalet år 2015 efter faktisk kostnad för respektive hushåll och redovisas separat på avgiftsavierna.

#### Förnyat avtal för internet, tv och telefoni

Det tidigare avtalet för internet, tv och telefoni har förlängts i ytterligare tre år med bibehållet mycket konkurrenskraftigt pris. Hastigheten för internet har ökats och är nu 100 Mbit/s i båda riktningarna.

### **Medlemsinformation**

Antalet medlemmar i föreningen uppgick vid årets slut till 57 (56) st.

Under året har 2 (2) st överlåtelse skett. Pantsättningsavgift tages ut enligt stadgar.

<b>Flerårsöversikt</b>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Nettoomsättning (årsavg)	1 938 990	2 166 312	2 166 312	2 115 552
Resultat efter finansiella poster	-164 054	-325 811	328 068	372 058
Soliditet	65,1%	65,2%	64,3%	64,2%

### **Resultatdisposition**

Till föreningsstämmans förfogande står följande resultat:

Balanserat resultat	570 414,52 kr
Årets resultat	<u>-164 053,98 kr</u>
	406 360,54 kr

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att

till föreningens fond för yttre underhåll,

i enlighet med stadgarna, avsättes

i ny räkning överföres

96 350,00 kr
<u>310 010,54 kr</u>
406 360,54 kr

OR  
SAP  
K 10  
OL

## RESULTATRÄKNING

		2015	2014
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning (årsavgifter)		1 938 990	2 166 312
Övriga rörelseintäkter	Not 1	<u>189 799</u>	<u>115 051</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 128 789</b>	<b>2 281 363</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	Not 2	-387 620	-371 281
Övriga externa kostnader	Not 3	-222 352	-215 574
Styrelsearvoden	Not 4	-92 108	-72 975
Avskrivningar		<u>-971 496</u>	<u>-971 496</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 673 576</b>	<b>-1 631 326</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>455 213</b>	<b>650 037</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		372	14 813
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-604 290</u>	<u>-975 312</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-603 918</b>	<b>-960 499</b>
Avsättning till yttre fond, gemensamhetsanläggning		-15 349	-15 349
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-164 054</b>	<b>-325 811</b>

L JR

STAB

HO

FL

## BALANSRÄKNING

		2015-12-31	2014-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	Not 5	<u>97 606 151</u>	<u>98 577 647</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		97 606 151	98 577 647
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>97 606 151</b>	<b>98 577 647</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		135 919	127 759
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 6	<u>7 006</u>	<u>11 806</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		142 925	139 565
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	Not 7	<u>1 942 549</u>	<u>1 069 354</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		1 942 549	1 069 354
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 085 474</b>	<b>1 208 919</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>99 691 625</b>	<b>99 786 566</b>

K JE

STAT

FL

## BALANSRÄKNING

		2015-12-31	2014-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	Not 8		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		63 660 000	63 660 000
Fond för yttre underhåll		728 030	631 680
Fond för yttre underhåll, samfällighet		140 000	120 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>64 528 030</b>	<b>64 411 680</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		570 415	992 576
Årets resultat		-164 054	-325 811
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>406 361</b>	<b>666 765</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>64 934 391</b>	<b>65 078 445</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 9	34 223 000	34 223 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>34 223 000</b>	<b>34 223 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Leverantörsskulder		58 592	23 989
Skatteskulder		237 171	234 069
Upplupna kostnader och förutbet intäkter	Not 10	238 471	227 063
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>534 234</b>	<b>485 121</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>99 691 625</b>	<b>99 786 566</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
Fastighetsinteckningar		36 686 000	36 686 000

K DR  
SAP  
MZ



## BOKSLUTSKOMMENTARER

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enl plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	100 år
-----------	--------

T o m år 2013 tillämpades progressiv avskrivningsmetod avseende avskrivning byggnad.

Fr o m år 2014 tillämpas linjär avskrivningsmetod, beräknat på bokfört värde vid det årets ingång och då kvarvarande antal år av avskrivningstiden.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning, bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

### Fordringar

Fordringar har efter individuell prövning upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till vinstdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserat resultat (fritt eget kapital) till fond för yttre underhåll (bundet eget kapital) och påverkar därmed inte resultaträkningen.

## NOTER

	2015	2014
<b>Not 1 Övriga intäkter</b>		
Kabel-tv/tele/internet-avgifter	83 952	83 952
Sophanteringsavgifter	70 092	0
Samfällighetsavgifter	8 719	6 649
Överlåtelse-/pansättningsavg	1 779	888
Intäktjusteringar	19	-8
Försäkringsersättningar	25 238	23 570
	<u>189 799</u>	<u>115 051</u>
<b>Not 2 Driftskostnader</b>		
Snöröjning/saltning	2 000	6 000
Reparationer och underhåll	40 204	28 734
El, fastighet	12 313	13 479
VA	80 257	72 624
Sophantering/renhållning	93 440	92 051
Försäkringspremier	39 583	41 045
Fastighetsavgift	119 823	117 348
	<u>387 620</u>	<u>371 281</u>

nr 2  
SAF  
FL

	2015	2014
<b>Not 3 Övriga externa kostnader</b>		
Kollektivt tele/tv/internet	84 076	83 973
Datakommunikation (hemsida)	1 067	1 057
Revisionsarvoden	13 500	11 250
Föreningskostnader	3 432	3 672
Förvaltningsarvode	36 772	35 876
Administration	6 807	1 080
Övriga förvaltningskostnader	0	1 415
Konsultarvoden	18 475	49 058
Arvoden jurist	49 400	20 425
Medlemsavgift, SBC ek för	4 800	4 800
Bankkostnader	4 023	2 968
	<u>222 352</u>	<u>215 574</u>
<b>Not 4 Styrelsearvoden</b>		
Styrelsearvoden	72 500	57 500
Sociala avgifter	19 608	15 475
	<u>92 108</u>	<u>72 975</u>
<b>Not 5 Byggnader och mark</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
<i>Akkumulerat anskaffningsvärde</i>		
Ingående anskaffningsvärde byggnad	91 133 000	91 133 000
Ingående anskaffningsvärde mark	9 200 000	9 200 000
<b><i>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</i></b>	<b><u>100 333 000</u></b>	<b><u>100 333 000</u></b>
<i>Akkumulerade avskrivningar enl plan</i>		
Ingående avskrivningar byggnad	-1 755 353	-783 857
Årets avskrivningar enligt plan	-971 496	-971 496
<b><i>Utgående ackum avskrivningar enl plan</i></b>	<b><u>-2 726 849</u></b>	<b><u>-1 755 353</u></b>
<b>Bokfört värde byggnader och mark</b>	<b>97 606 151</b>	<b>98 577 647</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	28 985 000	30 366 000
Taxeringsvärde mark	21 673 000	21 886 000
	<u>50 658 000</u>	<u>52 252 000</u>
<b>Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>		
Förutbetald bredbandsavgift	7 006	7 006
Förutbetald medlemsavgift	0	4 800
	<u>7 006</u>	<u>11 806</u>
<b>Not 7 Kassa och bank</b>		
Bank, transaktionskonto	1 930 733	1 055 090
Bank, övrigt konto	11 816	14 264
	<u>1 942 549</u>	<u>1 069 354</u>

K  
JR  
SFA  
OL

Not 8	Eget kapital	Medlems- insatser	Fond f yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
	Belopp vid årets ingång	63 660 000	631 680	992 576	-325 811
	Disposition av fg års resultat		96 350	-422 161	325 811
	Årets resultat				-164 054
	<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>63 660 000</b>	<b>728 030</b>	<b>570 415</b>	<b>-164 054</b>

**Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut (fastighetslån)**

Långgivare	Ränta 2015-12-31	Lånebelopp 2015-12-31	Lånebelopp 2014-12-31	Villkors- ändringsdag
Stadshypotek	1,05%	13 950 000	13 950 000	2018-06-30
Swedbank Hypotek	0,775%	10 136 500	10 136 500	rörligt
Swedbank Hypotek	1,75%	10 136 500	10 136 500	2019-10-25
		<b>34 223 000</b>	<b>34 223 000</b>	

**Not 10 Upplupna kostnader och förutbet intäkter**

	2015-12-31	2014-12-31
Upplupen elkostnad	614	1 451
Upplupen VA-kostnad	7 180	0
Upplupen renhållningskostnad	7 935	7 818
Upplupna styrelsearvoden	40 000	32 500
Upplupna revisionsarvoden	13 000	12 000
Upplupna sociala avgifter	11 000	9 270
Upplupna räntekostnader	49 380	0
Förutbetalda årsavgifter/hyror	109 362	164 024
	<b>238 471</b>	<b>227 063</b>


Lund den 9/5 2016

  
Jonas Roslund  
Ordförande

  
Martin Dremo  
Kassör

  
Sven-Åke Fädmyr  
Ledamot

  
Frederik Lundtofte  
Ledamot

  
Hans-Joachim Landgren  
Ledamot

Min revisionsberättelse har avgivits den 9/5 2016

Ingstorp Revision AB

  
Görel Ingstorp  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i **Bostadsrättsföreningen Hugin** org.nr 769613-5693

### Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BRF Hugin för år 2015.

#### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Uttalanden*

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2015 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för BRF Hugin för år 2015.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Uttalanden*

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lund den 9 maj 2016

Ingstorp Revision AB



Görel Ingstorp

Auktoriserad revisor